

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

специализированный застройщик "Крылья"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

627015, Тюменская область, г.Ялуторовск,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул.Ишимская, д.141Б

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.10.2021

№ 72-517-009-2020

I. Администрация Уватского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Многоквартирный жилой дом по адресу:

Тюменская обл., Уватский р-он, п. Туртас, ул. Победы, д.12

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район, Туртасское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

сельское поселение, поселок Туртас, улица Победы, дом12

реестром с указанием реквизитов документов присвоении, об изменении адреса)

Распоряжение администрации Уватского муниципального района «О присвоении адреса многоквартирному жилому дому» от 01.09.2021 № 0798-р

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

72:18:0901003:1144

строительный адрес: Тюменская область, Уватский район, п. Туртас, ул. Победы, 12.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14903.90	14308.00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	2667.63	2701.10
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1 Многоквартирный жилой дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-он, п.Туртас, ул.Победы, д.12			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2377.82	2377.70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	289.91	289.91
Количество этажей	шт.	5	5

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	38 / 2377.82	38 / 2377.70
1-комнатные	шт./кв. м	1 / 48.06	1 / 46.00
2-комнатные	шт./кв. м	13 / 765.46	13 / 766.20
3-комнатные	шт./кв. м	24 / 1564.30	24 / 1565.50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2377.82	2377.70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	Водопроводная сеть - 20 м; Канализационна я сеть - 73м; Тепловая сеть - 50м.
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи, монолитный ленточный ростверк	Сваи, монолитный ленточный ростверк
Материалы стен		Силикатный блок "Поревит", утеплитель	Силикатный блок "Поревит", утеплитель
Материалы перекрытий		Многopустотны е плиты перекрытия	Многopустотн ые плиты перекрытия
Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели		-	-
Объем подземной части (куб.м)		843.60	877.00
Высота (м)		15.26	15.26
Площадь застройки (кв.м)		937.35	937,35
Площадь участка (кв.м)		2347.00	2347.00
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>А (очень высокий)</i>	<i>А (очень высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	<i>134,74кВт ч/м2</i>	<i>134,74кВт ч/м2</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Минералловатный утеплитель категории НГ толщиной 150</i>	<i>Минералловатный утеплитель категории НГ толщиной 150</i>
Заполнение световых проемов		<i>окна ПВХ профиль с полимерным покрытием двойным стеклопакетом</i>	<i>окна ПВХ профиль с полимерным покрытием двойным стеклопакетом</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов - от 17.09.2021; 20.09.2021; подготовил кадастровый инженер Худышкин Сергей Александрович. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 72-13-592,

дата выдачи: 25.09.2013. Орган выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера: Департамент имущественных отношений Тюменской области, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 14.11.2016.

*Заместитель Главы
администрации Уватского
муниципального района*

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Гордиевский

(расшифровка подписи)

«28» октября 2021 г.

М.П.